

II.6 DOKUMEN PERSYARATAN PROSES PEMILIHAN

Nama Paket : Pekerjaan Pembangunan 35 Unit Rumah Cluster Bougenville dan Cluster Calathea di Lokasi Samesta Parayasa Proyek Parung Panjang

Dokumen Persyaratan Proses Pemilihan – Administrasi :

- Pakta Integritas (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)
- Company Profile
- Laporan Keuangan 2 (dua) tahun terakhir
- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)
- Surat Ijin Usaha (SIUP) (yang masih berlaku)
- Jaminan penawaran, 3 % dari nilai penawaran (masa berlaku 30 hari kalender)
- Surat Pernyataan Kesanggupan (bermaterai, kop surat, stempel perusahaan)
- Akte pendirian perusahaan dan perubahannya (jika ada)
- Surat pelaporan pajak 1 tahun terakhir
- Data Pengalaman Perusahaan
- Tanda Daftar Perusahaan (TDP) / NIB (yang masih berlaku)
- Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) (yang masih berlaku)
- Sertifikat Badan Usaha (SBU) dari instansi/ asosiasi terkait (yang masih berlaku)
- Surat Keterangan Pengusaha Kena Pajak (PKP)
- Sertifikat ISO, OHSAS (khususnya tentang manajemen mutu, manajemen konstruksi dan HSE) dan sertifikat lainnya yang terkait (apabila ada)

Dokumen Persyaratan Proses Pemilihan – Teknis :

- Pengalaman Perusahaan minimal 2 (dua) tahun terakhir di bidang terkait
- Daftar personel inti dan Struktur Organisasi Perusahaan
- Rencana dan Jadwal Waktu Pelaksanaan Pekerjaan
- Metodologi
- Daftar peralatan utama
- Sertifikasi SKA/SKT untuk Tenaga Ahli
- Surat Pernyataan Tenaga Ahli Bermeterai
- QHSE Plan yang terdiri dari Quality Plan dan HSE Plan

Dokumen Persyaratan Proses Pemilihan – Harga :

- Surat Penawaran Harga
- Rencana Anggaran Biaya (RAB) Lengkap
- Sisa Kemampuan Nyata (SKN) dan Sisa Kemampuan Paket (SKP)